Офис в бизнес-центре 18-я линия В.О., д. 29А

http://senator.spb.ru:443/business-center/18-ya-liniya-d-29/section_64/offices/5131/

№ А104 388.6 м^2 1/6 этаж

Тип офиса

Кафе/ресторан

Офис на плане этажа

1 этаж

Бизнес-центр

Общая площадь - **13112.5 м^2**
6 этажей
Паркинг: **320**; Парковка **74**

Удалённость от метро:

- м. Василеостровская ~ 12 мин.

Описание

Современный реконструированный бизнес-центр в стиле hi-tech располагается в историческом центре города, в престижном районе высокой деловой активности, на Васильевском острове. До объекта удобно добираться на общественном транспорте и на автомобиле – до станции метро «Василеостровская» пешком 7 минут, рядом находятся основные транспортные магистрали острова – Большой и Средний проспекты.

С верхних этажей бизнес-центра благодаря панорамному остеклению открывается живописный вид на исторические районы Санкт-Петербурга. Для удобства арендаторов все офисные помещения предлагаются с качественной отделкой. В зависимости от потребностей бизнеса арендаторы могут выбрать коридорно-кабинетную планировку или формат open-space. Бизнес-центр оснащен современными инженерными коммуникациями и соответствует международным стандартам качества высококлассных объектов.

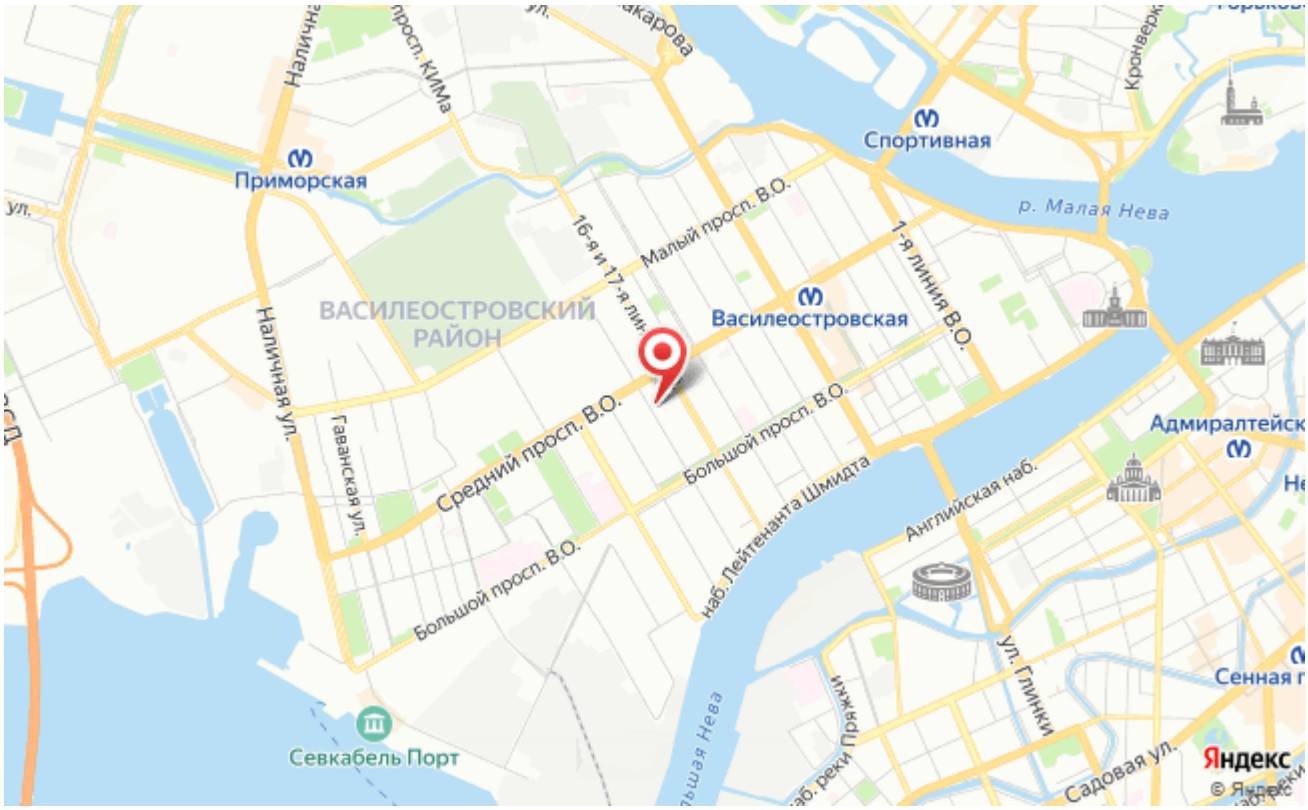
Для комфортного ведения бизнеса и встреч с клиентами и партнерами в здании есть конференц-зал, удобная и стильная зона ожидания, кафе на 1-м этаже. Доступ для сотрудников открыт в любое время дня и ночи, включая выходные дни. Круглосуточно на территории ведется видеонаблюдение и обеспечена охрана. Для транспорта сотрудников действует закрытый паркинг и огороженная охраняемая парковка.

Преимущества бизнес-центра

- Престижная локация с удобной транспортной доступностью для тех, кто ценит время и имидж
- Впечатляющая современная архитектура, удобная планировка, качественная отделка офисных помещений
- Высокий уровень обслуживания
- Парковочные места в закрытом паркинге и на охраняемой автомобильной стоянке
- Отличные видовые характеристики
- Конференц-зал и кафе в здании

Услуги

- В бизнес-центре организованы служба пропускного режима и система дежурной администрации
- Клининговые услуги – качественная уборка офисов и мест общего пользования. Вывоз мусора и твердых бытовых отходов
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Охраняемые парковочные места
- Современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования
- Телекоммуникационные услуги представлены специализированной компанией «Сенатор Телеком», поставляющей услуги цифровой телефонной связи и высокоскоростного доступа в сеть Интернет
- Установлены системы пожарной и охранной сигнализаций



Условия аренды

В стоимость включены:

- Коммунальные услуги (кроме электроэнергии)
- Круглосуточная охрана периметра здания
- Техническое обслуживание здания
- Уборка помещений общего пользования

Отдельно оплачивается:

- Вывоз мусора
- Интернет / Телефония
- Парковка
- Уборка офисного помещения
- Электроэнергия

Контакты

Центральный офис

г. Санкт-Петербург, ул.Чайковского, д. 1
+7 (812) 332-30-00
sales@senator.spb.ru